



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1661 от 06 ДЕК 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 ноября 2021 г. № 21-01-06-16450

**разрешает** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием ОПС, ИТКЗ и учета э/э, КЛ 6 кВ, для электроснабжения ремонтно-отстойного пункта по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, промзона Заимка-Заостровка (кадастровый номер земельного участка 59:01:4415082:3)).

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона газопровода, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах: зона катастрофического затопления, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

2. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

5. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

6. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.)

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



С.С. Бажина



**Схема предполагаемого использования земельного участка**

**Объект:** «Строительство КТПШ 6/0,4 кВ с оборудованием ОПС, ИТКЗ и учета э/э, КЛ 6 кВ для электрооборудования ремонтно-отстойного пункта по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, промзона Завимка-ЗАОстровка (кад. номер зем. участка 59:01:4415082:3)»

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

**Кадастровые кварталы:** 59:01:4415082, 59:01:4410018, 59:01:4410014, 59:01:4410019

Листов 2 Лист 2

**Категория земель:** -

**Вид разрешенного использования:** -

Система координат МСК59		
Обозначение характерных точек границы	Х	Y
	Координаты, м	ЗУ(1)

1	518169,59	2228870,05
2	518160,85	2228863,27
3	518161,51	2228862,05
4	518161,01	2228861,79
5	518160,38	2228862,90
6	518155,34	2228857,48
7	518157,20	2228857,04
8	518157,05	2228856,49
9	518155,22	2228856,93
10	518141,07	2228848,96
11	518127,36	2228818,82
12	518126,57	2228816,90
13	518122,68	2228813,97
14	518085,95	2228816,98
15	518080,44	2228817,90
16	518077,89	2228817,96
17	518076,19	2228818,00
18	518051,07	2228815,29
19	518037,34	2228813,81
20	518028,48	2228812,86
21	518016,02	2228813,45
22	517996,31	2228815,60
23	517975,44	2228818,88
24	517971,48	2228819,51
25	517951,65	2228730,94
26	517937,78	2228664,87
27	517931,91	2228648,27
28	517919,74	2228588,18
29	517913,86	2228589,35
30	517912,49	2228582,48
31	517931,40	2228578,40
32	517933,05	2228585,60
33	517928,42	2228586,51
34	517979,20	2228810,21
35	517985,65	2228812,27
36	518019,62	2228807,89
37	518075,74	2228813,90
38	518127,88	2228809,50
39	518144,26	2228846,16
40	518161,30	2228856,98
41	518168,52	2228862,79
Площадь - 3282 кв.м		

ЗУ(2)		
42	518173,74	2228861,53
43	518175,85	2228861,72
44	518176,02	2228872,34
45	518175,62	2228872,13
46	518174,45	2228872,15
47	518174,37	2228869,49
Площадь - 19 кв.м		

ЗУ(3)		
48	518207,69	2228868,51
49	518217,24	2228868,69
50	518229,13	2228867,79
51	518248,38	2228864,37
52	518254,75	2228861,17
53	518255,98	2228867,08
54	518228,79	2228871,56
55	518222,40	2228869,67
Площадь - 135 кв.м		

Заявитель ОАО "МРСК Урала"

(подпись, расшифровка подписи)

А.Н. ФИЛИПОВ

по доверенности ПЭ-030-2021 от 11.01.2021

# Схема предполагаемого использования земель или части земельного участка

Листов 2 Лист 1

Объект: «Строительство КТПП 6/0,4 кВ с оборудованием ОПС, ИТКЗ и учета э/э, КЛ 6 кВ для электроснабжения ремонтно-отстойного пункта по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, промзона Заимка-Заостровка (кад. номер зем. участка 59:01:4415082:3)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

Кадастровые кварталы: 59:01:4415082, 59:01:4410018, 59:01:4410014, 59:01:4410019

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 3 436

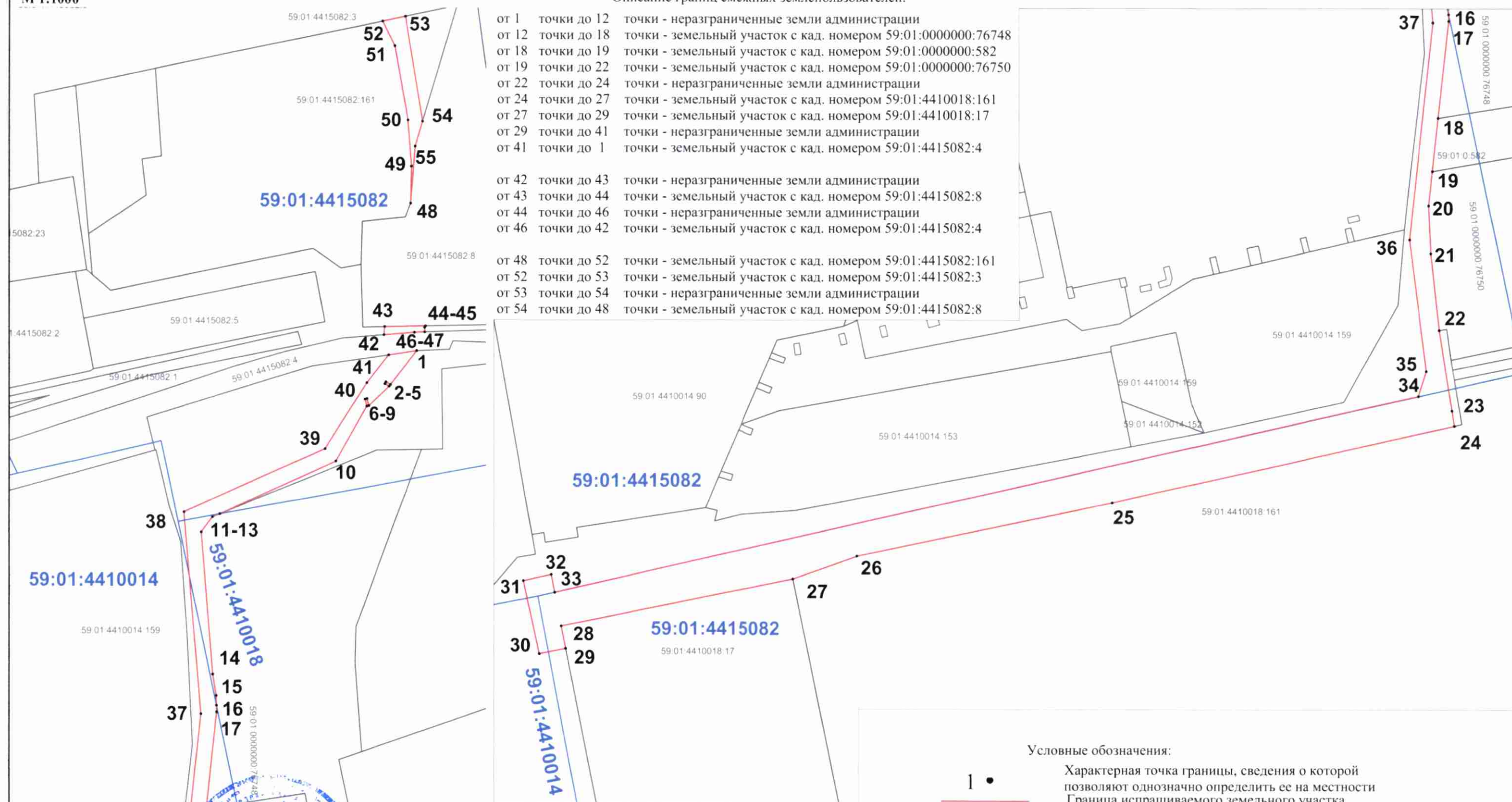
Категория земель: -

Вид разрешенного использования: -

М 1:1000

## Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 12	точки - неразграниченные земли администрации
от 12 точки до 18	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:0000000:76748
от 18 точки до 19	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:0000000:582
от 19 точки до 22	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:0000000:76750
от 22 точки до 24	точки - неразграниченные земли администрации
от 24 точки до 27	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4410018:161
от 27 точки до 29	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4410018:17
от 29 точки до 41	точки - неразграниченные земли администрации
от 41 точки до 1	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4415082:4
от 42 точки до 43	точки - неразграниченные земли администрации
от 43 точки до 44	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4415082:8
от 44 точки до 46	точки - неразграниченные земли администрации
от 46 точки до 42	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4415082:4
от 48 точки до 52	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4415082:161
от 52 точки до 53	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4415082:3
от 53 точки до 54	точки - неразграниченные земли администрации
от 54 точки до 48	точки - земельный участок с кад. номером 59:01:4415082:8



## Условные обозначения:

- 1 • Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее на местности
- Граница испрашиваемого земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- :18 Обозначение кадастрового номера земельного участка
- 59:01:4415082 Обозначение кадастрового квартала

Заявитель ОАО "МРСК Урала"

А.Н. ФИЛИПОВ

(подпись, расшифровка подписи)

по доверенности № 030-2021 от 11.01.2021